

**COPIA**

**DELIBERAZIONE n. 20**



**COMUNE DI LIGONCHIO**  
PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

**ESTRATTO DI DELIBERAZIONE  
DEL CONSIGLIO COMUNALE**

**Adunanza STRAORDINARIA – Seduta PUBBLICA di PRIMA convocazione**

**OGGETTO: I.C.I. ESERCIZIO FINANZIARIO 2010 – CONFERMA ALIQUOTE GIÀ DETERMINATE NELL'ANNO 2009.**

L'anno DUEMILADIECI, addì **VENTISETTE** del mese di marzo alle ore 11,00 in LIGONCHIO, nella sala delle adunanze consiliari, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalle vigenti norme regolamentari, vennero oggi convocati a seduta i componenti il Consiglio Comunale:

|                               | Presenti | Assenti |                                   | Presenti  | Assenti  |
|-------------------------------|----------|---------|-----------------------------------|-----------|----------|
| = - <b>SINDACO</b>            | SI       |         | 7 - <b>Bargiacchi Giovanni</b>    | SI        |          |
| 1 - <b>Tavaroli Marco</b>     | SI       |         | 8 - <b>Bacci Fausta</b>           | SI        |          |
| 2 - <b>Bacci Simone</b>       | SI       |         | 9 - <b>Franchi Ilio</b>           | SI        |          |
| 3 - <b>Cagnoli Luca Marco</b> | SI       |         | 10 - <b>Baccini Franco</b>        | SI        |          |
| 4 - <b>Casanova Mirca</b>     | SI       |         | 11 - <b>Franceschini Basilide</b> |           | SI       |
| 5 - <b>Barbieri Fernanda</b>  | SI       |         | 12 - <b>Ceccardi Giovanni</b>     |           | SI       |
| 6 - <b>Raffaelli Umberto</b>  | SI       |         | <b>Totale</b>                     | <b>11</b> | <b>2</b> |

Assiste il Segretario Comunale Sig. Dr. COSMI EMANUELE il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Assume la presidenza il Sig. PREGHEFFI GIORGIO - SINDACO.

Il Presidente, constatata per appello nominale la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta.

Vengono designati a fungere da scrutatori i Consiglieri signori:

Casanova M.

Bacci S.

Baccini F.

Delibera n. 20 C.C. del 27.03.2010

Oggetto: **I.C.I. ESERCIZIO FINANZIARIO 2010 – CONFERMA ALIQUOTE GIÀ DETERMINATE NELL'ANNO 2009.**

Il Sindaco illustra al Consiglio i contenuti della seguente proposta:

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**VISTO** il Capo 1 del D.Lgs 30/12/1992 n. 504 e successive modifiche ed integrazioni, che istituisce l'Imposta Comunale sugli Immobili (ICI) e ne disciplina l'applicazione;

**VISTO** il regolamento Comunale per l'applicazione della Imposta Comunale sugli Immobili approvato con deliberazione consiliare n. **59** del **30/12/1998**, esecutiva ai sensi di legge, modificato ed integrato con le deliberazioni consiliari n. **006** in data **29/02/2000**, n. **005** del **26/01/2001**, n. **015** del **23/05/2003**, n. **004** del **24/03/2004**, n. **009** del **13/03/2007** e n. **06** del **28/01/2010**;

**VISTE** le Leggi n. 662 del 23.12.1996, n. 449 del 27.12.1997 e n. 431 del 9.12.1998;

**VISTO** il comma 156 della Legge Finanziaria 2007 – legge 296 del 21.12.2006 – che stabilisce che l'organo competente ad approvare le aliquote I.C.I. è il Consiglio Comunale, in deroga a quanto stabilito dall'art. 42 del Testo Unico sugli Enti Locali D.Lgs. n. 267/2000;

**VISTO** l'articolo 6, comma 1, del Decreto Legislativo 30 dicembre 1992, n. 504, così come modificato dalla Legge 23 dicembre 1996, n. 662, il quale stabilisce che l'aliquota è determinata dal Comune con deliberazione da adottarsi, entro il 31 ottobre di ogni anno con effetto per l'anno successivo;

**VISTA** la legge 23/12/2000, n. 388, articolo 53, comma 16 che ha stabilito il termine per deliberare le tariffe, le aliquote d'imposta per i tributi ed i servizi locali, e per l'approvazione dei regolamenti, entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;

**VISTO** il Decreto del Ministro dell'Interno del 17/12/2009, pubblicato sulla G.U. n. 301 del 29/12/2009, che differisce al 30/04/2010 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2010 da parte degli Enti Locali;

**VISTO** l'articolo 6, comma 2, del Decreto Legislativo 30 dicembre 1992, n. 504, così come modificato dalla legge 23 dicembre 1996, n. 662, col quale si ribadisce che l'aliquota può essere diversificata entro il limite dal 4 al 7 per mille, con riferimento anche agli immobili diversi dalle abitazioni;

**PRESO ATTO** che il D.L. 27/05/2008 n. 93 convertito con modificazioni nella legge 24/07/2008, n. 126, ha abolito l'ICI per la prima casa e le relative pertinenze;

**DATO ATTO** che, ai sensi del combinato disposto dell'art. 1° comma 7 del citato D.L. 27/05/2008, n. 93, e dell'art. 77 Bis, comma 30 del D.L. 25/06/2008, n. 112, convertito nella legge n. 133/2008, per il triennio 2009/2011, ovvero sino all'attuazione del federalismo fiscale, il potere degli enti locali di deliberare aumenti di tributi è sospeso, fatta eccezione per gli aumenti della TARSU;

**RITENUTO**, pertanto, di confermare come segue anche per l'Esercizio Finanziario 2010, le aliquote ICI già determinate nell'anno 2009, con propria deliberazione n. **014** del **19/03/2009**:

**- Aliquota del 2 per mille:**

a favore dei proprietari che eseguono interventi volti al recupero di unità immobiliari dichiarate inagibili o inabitabili e/o volti all'utilizzo di sottotetti al fine di renderli abitabili per residenze o per attività terziarie; Tale aliquota agevolata viene applicata per la durata di 3 (tre) anni dalla data di inizio lavori;

**- Aliquota del 5,5 per mille** per l'immobile adibito ad abitazione principale;

**- Aliquota ordinaria 6 per mille:**

**- Aliquota del 6,5 per mille:** per seconde case, intendendosi con tale denominazione i fabbricati ad uso abitativo e loro pertinenze non adibiti ad abitazione principale, disponibili ma utilizzati in

modo saltuario o con contratto di locazione. Sono esclusi i fabbricati concessi in comodato gratuito o, comunque, utilizzati da parenti di primo grado;

- **Detrazione per l'abitazione principale: € 104**

Elevabile ad €. **128,00**, per l'unità immobiliare posseduta da persone fisiche che rientrino in una delle seguenti categorie:

- 1) nucleo con 3 o più figli risultanti a carico, che disponga di un reddito familiare complessivo non superiore a €. **41.316,55**, annui lordi, (come da ultima dichiarazione dei redditi) comprensivo anche dei redditi esenti ai fini IRPEF o assoggettati a ritenuta alla fonte a titolo d'imposta e dell'indennità di accompagnamento;
- 2) per le coppie residenti di sposi per i primi 3 (tre) anni successivi a quello di matrimonio, che dispongano di un reddito familiare complessivo non superiore a €. **41.316,55**, annui lordi, (come da ultima dichiarazione dei redditi) comprensivo anche dei redditi esenti ai fini IRPEF o assoggettati a ritenuta alla fonte a titolo d'imposta e dell'indennità di accompagnamento;

**DATO ATTO** che sulla proposta della presente deliberazione il Responsabile del servizio interessato, per quanto riguarda la regolarità tecnica ed il Ragioniere comunale, per quanto concerne la regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 - 1° comma, D.Lgs. n. 267/2000, hanno espresso parere favorevole, come da nota allegata;

**ALL' UNANIMITA'** di voti espressi per alzata di mano

**DELIBERA**

- 1) **DI DARE ATTO** che, come meglio specificato in premessa, con D.L. 27/05/2008 n. 93 convertito con modificazioni nella legge 24/07/2008, n. 126 l'aliquota ICI (**5, 5 per mille**) per la prima casa e le relative pertinenze, è stata abolita;
- 2) **DI CONFERMARE**, anche per l'Esercizio Finanziario 2010, le restanti aliquote ICI già determinate nell'anno 2009 come di seguito riportate:
  - **Aliquota del 2 per mille:**  
a favore dei proprietari che eseguono interventi volti al recupero di unità immobiliari dichiarate inagibili o inabitabili e/o volti all'utilizzo di sottotetti al fine di renderli abitabili per residenze o per attività terziarie; Tale aliquota agevolata viene applicata per la durata di 3 (tre) anni dalla data di inizio lavori;
  - **Aliquota del 5,5 per mille** per l'immobile adibito ad abitazione principale;
  - **Aliquota ordinaria 6 per mille:**
  - **Aliquota del 6,5 per mille:**  
per seconde case, intendendosi con tale denominazione i fabbricati ad uso abitativo e loro pertinenze non adibiti ad abitazione principale, disponibili ma utilizzati in modo saltuario o con contratto di locazione. Sono esclusi i fabbricati concessi in comodato gratuito o, comunque, utilizzati da parenti di primo grado;
  - **Detrazione per l'abitazione principale: € 104**  
Elevabile ad €. **128,00**, per l'unità immobiliare posseduta da persone fisiche che rientrino in una delle seguenti categorie:
    - 1) nucleo con 3 o più figli risultanti a carico, che disponga di un reddito familiare complessivo non superiore a €. **41.316,55**, annui lordi, (come da ultima dichiarazione dei redditi) comprensivo anche dei redditi esenti ai fini IRPEF o assoggettati a ritenuta alla fonte a titolo d'imposta e dell'indennità di accompagnamento;
    - 2) per le coppie residenti di sposi per i primi 3 (tre) anni successivi a quello di matrimonio, che dispongano di un reddito familiare complessivo non superiore a €. **41.316,55**, annui lordi, (come da ultima dichiarazione dei redditi) comprensivo anche dei redditi esenti ai fini IRPEF o assoggettati a ritenuta alla fonte a titolo d'imposta e dell'indennità di accompagnamento;
- 3) **DI DICHIARARE**, con separata ed unanime votazione, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 - comma 4° del D.Lgs. n. 267/2000;



# COMUNE DI LIGONCHIO

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

**Indirizzo:** Via Enzo Bagnoli, 16 – 42039 Ligonchio (RE) – **Tel.:** 0522/899121 – **Fax:** 0522/899616  
- **e-mail:** [ligonchio@comune.ligonchio.re.it](mailto:ligonchio@comune.ligonchio.re.it) - **C.F. e P. IVA:** 00229910351

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE CONSILIARE

- **UFFICIO PROPONENTE:** AMMINISTRATIVO
- **UFFICIO INTERESSATO:** AMMINISTRATIVO

**OGGETTO:** I.C.I. ESERCIZIO FINANZIARIO 2010 – CONFERMA ALIQUOTE GIÀ DETERMINATE NELL'ANNO 2009.

**AI SENSI DELL'ART. 49, COMMA 1°, D.LGS N. 267/2000, I SOTTOSCRITTI ESPRIMONO I SEGUENTI PARERI:**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO**, per quanto riguarda la regolarità **TECNICA** esprime parere:

**FAVOREVOLE**

F.to Dr. Cosmi Emanuele

Data 27/01/2010

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**, per quanto riguarda la regolarità **CONTABILE** esprime parere:

**FAVOREVOLE**

F.to Laura Paoli

Data 27/01/2010

Letto, approvato e sottoscritto:

**IL PRESIDENTE**

F.to Pregheffi Giorgio

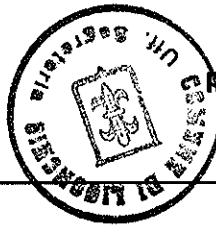
**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to Dr. Cosmi Emanuele

---

**COPIA conforme all'ORIGINALE,**  
in carta libera, ad uso amministrativo.

Ligonchio, li 29 MAR. 2010



per **IL SEGRETARIO COMUNALE**

(Daniela Pedrini)

---

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

(Art. 124, comma 1° e 2°, D.Lgs. n. 267/2000)

Certifico, io sottoscritto Segretario comunale, su conforme dichiarazione del Messo, che **COPIA** del presente verbale viene pubblicata all'Albo Pretorio il giorno 29 MAR. 2010, ove rimarrà esposta per n. 15 giorni consecutivi.

Ligonchio, li 29 MAR. 2010

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to Dr. Cosmi Emanuele

---

**CERTIFICATO ESECUTIVITA'**

(ex artt. 124, c. 1 e 134, c. 3°, DLgs. n. 267/2000)

E' stata pubblicata all'Albo Pretorio per **15 gg.**  
ed è divenuta esecutiva per il decorso termine  
**di 10 gg.** dalla data di inizio pubblicazione.

Ligonchio, li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

---

**CERTIFICATO ESECUTIVITA'**

(ex art. 134, comma 4°, DLgs. n. 267/2000)

E' divenuta esecutiva dal giorno di adozione,  
essendo stata dichiarata **immediatamente**  
**eseguibile.**

Ligonchio, li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to Dr. Cosmi Emanuele