

COPIA

DELIBERAZIONE n. 6



COMUNE DI LIGONCHIO
PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Adunanza straordinaria – Seduta di PRIMA Convocazione

OGGETTO: ICI ESERCIZIO FINANZIARIO 2011 - CONFERMA ALIQUOTE DETERMINATE PER L'ANNO 2010;

L'anno duemilaundici il giorno quattro del mese di febbraio alle ore 21.00, in LIGONCHIO, nella sala delle adunanze consiliari, previa l'osservanza delle formalità prescritte dalle vigenti norme regolamentari, vennero oggi convocati a seduta i componenti il Consiglio Comunale.

	<u>Presenti</u> <u>Assenti</u>		<u>Presenti</u> <u>Assenti</u>
1 - PREGHEFFI GIORGIO - PRESIDENTE	Presente	8 - BARGIACCHI GIOVANNI	Presente
2 - TAVAROLI MARCO	Presente	9 - BACCI FAUSTA	Presente
3 - BACCI SIMONE	Presente	10-FRANCHI ILIO	Presente
4 - CAGNOLI LUCA	Presente	11-BACCINI FRANCO	Presente
5 - CASANOVA MIRCA	Presente	12-FRANCESCHINI BASILIDE	Assente
6- BARBIERI FERNANDA	Assente	13-CECCARDI GIOVANNI	Assente
7 - RAFFAELLI UMBERTO	Presente		
		Totale Presenti	10
		Totale Assenti	3

Assiste il Segretario Comunale Sig. Cosmi Emanuele il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Assume la presidenza il sig. PREGHEFFI GIORGIO

Il presidente, constatata per appello nominale la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta.

OGGETTO: ICI ESERCIZIO FINANZIARIO 2011 - CONFERMA ALIQUOTE DETERMINATE PER L'ANNO 2010;

Il Sindaco illustra al Consiglio i contenuti della seguente proposta:

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO il Capo 1 del D.Lgs 30/12/1992 n. 504 e successive modifiche ed integrazioni, che istituisce l'Imposta Comunale sugli Immobili (ICI) e ne disciplina l'applicazione;

VISTO il regolamento Comunale per l'applicazione della Imposta Comunale sugli Immobili approvato con deliberazione consiliare n. **59** del **30/12/1998**, esecutiva ai sensi di legge, modificato ed integrato con le deliberazioni consiliari n. **006** in data **29/02/2000**, n. **005** del **26/01/2001**, n. **015** del **23/05/2003**, n. **004** del **24/03/2004**, n. **009** del **13/03/2007** e n. **06** del **28/01/2010**;

VISTE le Leggi n. 662 del 23.12.1996, n. 449 del 27.12.1997 e n. 431 del 9.12.1998;

VISTO il comma 156 della Legge Finanziaria 2007 – legge 296 del 21.12.2006 – che stabilisce che l'organo competente ad approvare le aliquote I.C.I. è il Consiglio Comunale, in deroga a quanto stabilito dall'art. 42 del Testo Unico sugli Enti Locali D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO l'articolo 6, comma 1, del Decreto Legislativo 30 dicembre 1992, n. 504, così come modificato dalla Legge 23 dicembre 1996, n. 662, il quale stabilisce che l'aliquota è determinata dal Comune con deliberazione da adottarsi, entro il 31 ottobre di ogni anno con effetto per l'anno successivo;

VISTA la legge 23/12/2000, n. 388, articolo 53, comma 16 che ha stabilito il termine per deliberare le tariffe, le aliquote d'imposta per i tributi ed i servizi locali, e per l'approvazione dei regolamenti, entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;

VISTO il Decreto del Ministro dell'Interno del 17/12/2010 pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 300 del 24 dicembre 2010, con il quale il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2011 da parte degli enti locali è differito al 31 marzo 2011.

VISTO l'articolo 6, comma 2, del Decreto Legislativo 30 dicembre 1992, n. 504, così come modificato dalla legge 23 dicembre 1996, n. 662, col quale si ribadisce che l'aliquota può essere diversificata entro il limite dal 4 al 7 per mille, con riferimento anche agli immobili diversi dalle abitazioni;

PRESO ATTO che il D.L. 27/05/2008 n. 93 convertito con modificazioni nella legge 24/07/2008, n. 126, ha abolito l'ICI per la prima casa e le relative pertinenze;

DATO ATTO che, ai sensi del combinato disposto dell'art. 1° comma 7 del citato D.L. 27/05/2008, n. 93, e dell'art. 77 Bis, comma 30 del D.L. 25/06/2008, n. 112, convertito nella legge n. 133/2008, per il triennio 2009/2011, ovvero sino all'attuazione del federalismo fiscale, il potere degli enti locali di deliberare aumenti di tributi è sospeso, fatta eccezione per gli aumenti della TARSU;

RITENUTO, pertanto, di confermare come segue anche per l'Esercizio Finanziario 2011, le aliquote ICI già determinate nell'anno 2010, con propria deliberazione n. **020** del **27/03/2010**:

- Aliquota del 2 per mille:

a favore dei proprietari che eseguono interventi volti al recupero di unità immobiliari dichiarate inagibili o inabitabili e/o volti all'utilizzo di sottotetti al fine di renderli abitabili per residenze o per attività terziarie; Tale aliquota agevolata viene applicata per la durata di 3 (tre) anni dalla data di inizio lavori;

- **Aliquota del 5,5 per mille** per l'immobile adibito ad abitazione principale;
- **Aliquota ordinaria 6 per mille:**
- **Aliquota del 6,5 per mille:** per seconde case, intendendosi con tale denominazione i fabbricati ad uso abitativo e loro pertinenze non adibiti ad abitazione principale, disponibili ma utilizzati in modo saltuario o con contratto di locazione. Sono esclusi i fabbricati concessi in comodato gratuito o, comunque, utilizzati da parenti di primo grado;
- **Detrazione per l'abitazione principale: €. 104**

Elevabile ad €. **128,00**, per l'unità immobiliare posseduta da persone fisiche che rientrino in una delle seguenti categorie:

- 1) nucleo con 3 o più figli risultanti a carico, che disponga di un reddito familiare complessivo non superiore a €. **41.316,55**, annui lordi, (come da ultima dichiarazione dei redditi) comprensivo anche dei redditi esenti ai fini IRPEF o assoggettati a ritenuta alla fonte a titolo d'imposta e dell'indennità di accompagnamento;
- 2) per le coppie residenti di sposi per i primi 3 (tre) anni successivi a quello di matrimonio, che dispongano di un reddito familiare complessivo non superiore a €. **41.316,55**, annui lordi, (come da ultima dichiarazione dei redditi) comprensivo anche dei redditi esenti ai fini IRPEF o assoggettati a ritenuta alla fonte a titolo d'imposta e dell'indennità di accompagnamento;

DATO ATTO che sulla proposta della presente deliberazione il Responsabile del servizio interessato, per quanto riguarda la regolarità tecnica ed il Ragioniere comunale, per quanto concerne la regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 - 1° comma, D.Lgs. n. 267/2000, hanno espresso parere favorevole, come da nota allegata;

CON votazione unanime espressa nelle forme di legge;

DELIBERA

- 1) **DI DARE ATTO** che, come meglio specificato in premessa, con D.L. 27/05/2008 n. 93 convertito con modificazioni nella legge 24/07/2008, n. 126 l'aliquota ICI (**5, 5 per mille**) per la prima casa e le relative pertinenze, è stata abolita;
- 2) **Di CONFERMARE**, anche per l'Esercizio Finanziario 2011, le restanti aliquote ICI già determinate nell'anno 2010 come di seguito riportate:
 - **Aliquota del 2 per mille:**
a favore dei proprietari che eseguono interventi volti al recupero di unità immobiliari dichiarate inagibili o inabitabili e/o volti all'utilizzo di sottotetti al fine di renderli abitabili per residenze o per attività terziarie; Tale aliquota agevolata viene applicata per la durata di 3 (tre) anni dalla data di inizio lavori;
 - **Aliquota del 5,5 per mille** per l'immobile adibito ad abitazione principale;
 - **Aliquota ordinaria 6 per mille:**
 - **Aliquota del 6,5 per mille:**
per seconde case, intendendosi con tale denominazione i fabbricati ad uso abitativo e loro pertinenze non adibiti ad abitazione principale, disponibili ma utilizzati in modo saltuario o con contratto di locazione. Sono esclusi i fabbricati concessi in comodato gratuito o, comunque, utilizzati da parenti di primo grado;
 - **Detrazione per l'abitazione principale: €. 104**
Elevabile ad €. **128,00**, per l'unità immobiliare posseduta da persone fisiche che rientrino in una delle seguenti categorie:
 - 1) nucleo con 3 o più figli risultanti a carico, che disponga di un reddito familiare complessivo non superiore a €. **41.316,55**, annui lordi, (come da ultima dichiarazione dei redditi) comprensivo anche dei redditi esenti ai fini IRPEF o assoggettati a ritenuta alla fonte a titolo d'imposta e dell'indennità di accompagnamento;
 - 2) per le coppie residenti di sposi per i primi 3 (tre) anni successivi a quello di matrimonio, che dispongano di un reddito familiare complessivo non superiore a €. **41.316,55**, annui lordi,

(come da ultima dichiarazione dei redditi) comprensivo anche dei redditi esenti ai fini IRPEF o assoggettati a ritenuta alla fonte a titolo d'imposta e dell'indennità di accompagnamento;

- 3) DI DICHIARARE**, con separata ed unanime votazione, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 - comma 4° del D.Lgs. n. 267/2000;
-
-

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE CONSILIARE

- **UFFICIO PROPONENTE:** **AMMINISTRATIVO**
- **UFFICIO INTERESSATO:** **AMMINISTRATIVO**

OGGETTO: ICI ESERCIZIO FINANZIARIO 2011 - CONFERMA ALIQUOTE DETERMINATE PER L'ANNO 2010;

AI SENSI DELL'ART. 49, COMMA 1°, D.LGS. N. 267/2000, I SOTTOSCRITTI ESPRIMONO I SEGUENTI PARERI:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO, per quanto riguarda la regolarità **TECNICA**, esprime parere:

FAVOREVOLE

F.to COSMI EMANUELE

Data 04/02/2011

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO, per quanto riguarda la regolarità **CONTABILE** esprime parere:

FAVOREVOLE

F.to Laura Paoli

Data 04/02/2011

Il presente verbale viene letto e sottoscritto:

IL PRESIDENTE

F.to PREGHEFFI
GIORGIO

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Cosmi Emanuele

COPIA

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE
che si rilascia in carta libera, uso amm.vo.

Ligonchio, li _____

per il SEGRETARIO COMUNALE
(Pedrini Daniela)

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(ex art. 134, comma 3°, D.Lgs. n. 267/2000)

Certifico, io Segretario Comunale, su conforme dichiarazione del Messo, che **COPIA** del presente verbale viene pubblicata all'Albo Pretorio ON LINE sul sito web istituzionale del comune il :

_____, ove rimarrà esposta per 15 GIORNI consecutivi.

Ligonchio, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Cosmi Emanuele

CERTIFICATO ESECUTIVITA'

(ex artt. 124, c. 1 e 134, c. 3°, DLgs. n. 267/2000)

E' stata pubblicata all'Albo Pretorio ON LINE, sul sito web istituzionale del Comune per 15 gg. ed è divenuta esecutiva per il decorso termine di **10 gg. dalla data di inizio della pubblicazione.**

Ligonchio, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Cosmi Emanuele

CERTIFICATO ESECUTIVITA'

(ex art. 134, comma 4°, DLgs. n. 267/2000)

E' divenuta esecutiva dall'adozione, essendo stata dichiarata **immediatamente eseguibile.**

Ligonchio, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Cosmi Emanuele
